

Kolloquium „Statistische Methoden in der empirischen Forschung“

Wann: 07. Februar 2017, 17:00 – 18:30 Uhr

Wo: Robert Koch-Institut | Nordufer 20 | 13353 Berlin (Wedding),
S41, S42, U9 Westhafen | U9, Bus 142 Amrumer Str

Göran Kauermann (Ludwig-Maximilians-Universität München)

Statistische Methodik bei Mietspiegeln

Der Vortrag diskutiert die statistischen Hürden bei der Erstellung von Mietspiegeln. Durch die eingeführte Mietpreisbremse und die anstehende „Mietspiegelverordnung“ haben Mietspiegel an Bedeutung gewonnen. Der Vortrag spiegelt die statistischen Voraussetzungen wider, die ein Mietspiegel erfüllen sollte und gibt exemplarisch mit den Mietspiegeln aus Berlin, Hamburg, Freiburg und München ein Abbild der Realität. Es zeigt sich, dass die statistische Qualität der Mietspiegel unterschiedlicher kaum sein kann. In dem Vortrag zeigen wir auf, welche Fallen bei der statistischen Auswertung bestehen und diskutieren Herausforderungen und nötige Mindeststandards, die ein qualifizierter Mietspiegel aus der Sicht der Statistik haben sollte.